Interreg Italia-Österreich GPP4Build
European Regional Development Fund

EUROPEAN UNION

GPP4build
Green Public Procurement for Buildings

Green Public Procurement for Buildings
WP 4.3 – Procedures and guidelines

Linee Guida per la presentazione di progetti conformi ai CAM

Parte 1 – Documentazione da produrre/possedere

Version: 10/11/2021

KlimaHaus CasaClima®
unibz Freie Universität Bozen Libera Università di Bolzano Università Liedia de Bulsan
FH Salzburg
Università degli Studi di Padova
ITG Innovationsservice für Salzburg
APE Agenzia Per l'Energia del Friuli Venezia Giulia www.ape.fvg.it

Criteri spettanti all'impresa e documentazione richiesta

CRITERIO	DOCUMENTAZIONE
2.1 SELEZIONE DEI CANDIDATI	
2.1.1 Sistemi di gestione ambientale	- Essere in possesso di una registrazione EMAS o certificazione secondo la norma ISO 14001 o secondo normale di gestione ambientale.
2.1.2 Diritti umani e condizioni di lavoro	- Documentazione relativa alle etichette che devono rispettare i diritti delle Convenzioni Internazionali dell'ILO.
2.3 SPECIFICHE TECNICHE DELL'EDIFICIO	
2.3.5.5 Emissioni dei materiali	- Documentazione tecnica che dimostri il rispetto sull'emissività dei prodotti scelti dal progettista. Le emissioni devono essere conformi alla CEN/TS 16516 o UNI EN ISO 16000-9 o equivalenti.
2.4 SPECIFICHE TECNICHE DEI COMPONENTI EDILIZI	
2.4.1 CRITERI COMUNI A TUTTI I COMPONENTI EDILIZI	
2.4.1.2 Materia recuperata o riciclata	La percentuale di materia riciclata deve essere dimostrata tramite una delle seguenti: - Dich. Ambientale di Prodotto di Tipo III (EPD) conforme alla norma UNI EN 15804 e alla norma ISO 14025; - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa (ad es. ReMade, ...); - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa che consiste nella verifica di una dichiarazione ambientale autodichiarata conforme alla norma ISO 14021; Se il produttore non è in possesso delle certificazioni sopra, è ammesso presentare un rapporto di ispezione rilasciato da un organismo di ispezione in conformità alla ISO/IEC 17020:2012.
2.4.1.3 Sostanze pericolose	- Rapporti di prova rilasciati da organismi di valutazione della conformità; - Dichiarazione del legale rappresentante da cui risulti il rispetto dei punti 2 e 3. La dichiarazione dovrà includere una relazione redatta in base alle Schede di Sicurezza dei produttori.
2.4.2 CRITERI SPECIFICI PER I COMPONENTI EDILIZI	
2.4.2.1 Calcestruzzi confezionati in cantiere e preconfezionati	La percentuale di materia riciclata deve essere dimostrata tramite una delle seguenti: - Dich. Ambientale di Prodotto di Tipo III (EPD) conforme alla norma UNI EN 15804 e alla norma ISO 14025;

	- Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa (ad es. ReMade, ..); - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa che consiste nella verifica di una dichiarazione ambientale autodichiarata conforme alla norma ISO 14021; Se il produttore non è in possesso delle certificazioni sopra, è ammesso presentare un rapporto di ispezione rilasciato da un organismo di ispezione in conformità alla ISO/IEC 17020:2012.
2.4.2.2 Elementi prefabbricati in calcestruzzo	La percentuale di materia riciclata deve essere dimostrata tramite una delle seguenti: - Dich. Ambientale di Prodotto di Tipo III (EPD) conforme alla norma UNI EN 15804 e alla norma ISO 14025; - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa (ad es. ReMade, ..); - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa che consiste nella verifica di una dichiarazione ambientale autodichiarata conforme alla norma ISO 14021; Se il produttore non è in possesso delle certificazioni sopra, è ammesso presentare un rapporto di ispezione rilasciato da un organismo di ispezione in conformità alla ISO/IEC 17020:2012.
2.4.2.3 Laterizi	La percentuale di materia riciclata deve essere dimostrata tramite una delle seguenti: - Dich. Ambientale di Prodotto di Tipo III (EPD) conforme alla norma UNI EN 15804 e alla norma ISO 14025; - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa (ad es. ReMade, ..); - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa che consiste nella verifica di una dichiarazione ambientale autodichiarata conforme alla norma ISO 14021; Se il produttore non è in possesso delle certificazioni sopra, è ammesso presentare un rapporto di ispezione rilasciato da un organismo di ispezione in conformità alla ISO/IEC 17020:2012.
2.4.2.4 Sostenibilità e legalità del legno	Per la prova di origine sostenibile e/o responsabile: - Certificazione del prodotto che garantisca il controllo della "catena di custodia" COC in relazione alla provenienza legale della materia prima legnosa e da foreste gestite in maniera sostenibile/responsabile (FSC, PEFC, ...); Per il legno riciclato: - Certificazione di prodotto FSC Recycled, FSC misto, FSC mixed, PEFC Recycled, Remade Italy, ...) oppure una asserzione ambientale del produttore conforme alla norma ISO 14021 che sia verificata da un organismo di valutazione della conformità.

2.4.2.5 Ghisa, ferro, acciaio	La percentuale di materia riciclata deve essere dimostrata tramite una delle seguenti: - Dich. Ambientale di Prodotto di Tipo III (EPD) conforme alla norma UNI EN 15804 e alla norma ISO 14025; - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa (ad es. ReMade, ..); - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa che consiste nella verifica di una dichiarazione ambientale autodichiarata conforme alla norma ISO 14021; Se il produttore non è in possesso delle certificazioni sopra, è ammesso presentare un rapporto di ispezione rilasciato da un organismo di ispezione in conformità alla ISO/IEC 17020:2012.
2.4.2.6 Componenti in materie plastiche	La percentuale di materia riciclata deve essere dimostrata tramite una delle seguenti: - Dich. Ambientale di Prodotto di Tipo III (EPD) conforme alla norma UNI EN 15804 e alla norma ISO 14025; - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa (ad es. ReMade, ..); - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa che consiste nella verifica di una dichiarazione ambientale autodichiarata conforme alla norma ISO 14021; Se il produttore non è in possesso delle certificazioni sopra, è ammesso presentare un rapporto di ispezione rilasciato da un organismo di ispezione in conformità alla ISO/IEC 17020:2012.
2.4.2.7 Murature in pietrame e miste	- Dichiarazione firmata dal legale rappresentante della ditta produttrice che attesti la conformità al criterio e che includa l'impegno ad accettare un'ispezione da parte di un organismo di valutazione della conformità volta a verificare la veridicità delle informazioni rese.
2.4.2.8 Tramezzature e controsoffitti	La percentuale di materia riciclata deve essere dimostrata tramite una delle seguenti: - Dich. Ambientale di Prodotto di Tipo III (EPD) conforme alla norma UNI EN 15804 e alla norma ISO 14025; - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa (ad es. ReMade, ..); - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa che consiste nella verifica di una dichiarazione ambientale autodichiarata conforme alla norma ISO 14021; Se il produttore non è in possesso delle certificazioni sopra, è ammesso presentare un rapporto di ispezione rilasciato da un organismo di ispezione in conformità alla ISO/IEC 17020:2012.
2.4.2.9 Isolanti termici ed acustici	La percentuale di materia riciclata deve essere dimostrata tramite una delle seguenti:

	- Dich. Ambientale di Prodotto di Tipo III (EPD) conforme alla norma UNI EN 15804 e alla norma ISO 14025; - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa (ad es. ReMade, ..); - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa che consiste nella verifica di una dichiarazione ambientale autodichiarata conforme alla norma ISO 14021; Se il produttore non è in possesso delle certificazioni sopra, è ammesso presentare un rapporto di ispezione rilasciato da un organismo di ispezione in conformità alla ISO/IEC 17020:2012.
2.4.2.10 Pavimenti e rivestimenti	Utilizzare prodotti recanti alternativamente: - Marchio Ecolabel UE o equivalente; - Dichiarazione ambientale di Tipo III conforme alla norma UNI EN 15804 e alla norma ISO 14025; In mancanza di quanto sopra: la documentazione comprovante il rispetto del criterio validata da un organismo di valutazione della conformità.
2.4.2.11 Pitture e vernici	Utilizzare prodotti recanti alternativamente: - Marchio Ecolabel UE o equivalente; - Dichiarazione ambientale di Tipo III conforme alla norma UNI EN 15804 e alla norma ISO 14025.
2.4.2.13 Impianti di riscaldamento e condizionamento	Utilizzare prodotti recanti il marchio Ecolabel UE o equivalente.
2.4.2.14 Impianti idrico sanitari	Utilizzare sistemi individuali di contabilizzazione del consumo di acqua per ogni unità immobiliare.
2.5 SPECIFICHE TECNICHE DEL CANTIERE	
2.5.1 Demolizioni e rimozione dei materiali	- Presentare una verifica precedente alla demolizione che contenga le info specificate nel criterio (p- 17); - Piano di demolizione e recupero; - Sottoscrizione di impegno a trattare i rifiuti da demolizione o a conferirli ad un impianto autorizzato al recupero dei rifiuti.
2.5.2 Materiali usati nel cantiere	- Documentazione di verifica come previsto per ogni criterio contenuto nel cap. 2.4
2.5.3 Prestazioni ambientali	- Relazione tecnica nella quale siano evidenziate le azioni previste per la riduzione dell'impatto ambientale nel rispetto dei criteri; - Piano per il Controllo dell'Erosione e della Sedimentazione per le attività di cantiere; - Piano per la gestione dei rifiuti da cantiere e per il controllo della qualità dell'aria e dell'inquinamento acustico durante le attività di cantiere.
2.5.4 Personale di cantiere	- Documentazione attestante la formazione del personale (Curriculum, diplomi, attestati, ...).

2.5.5 Scavi e reinterri	- Dichiarazione del legale rappresentante che attesti che tali prestazione e requisiti dei materiali, dei componenti e delle lavorazioni saranno rispettati e documentati nel corso dell'attività di cantiere.
2.6 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE (CRITERI PREMIANTI)	
2.6.3 Sistemi di monitoraggio dei consumi energetici	- Specifiche per il sistema di monitoraggio dei consumi energetici, comprese le informazioni sull'interfaccia utente; - Piano di Misure e Verifiche in conformità con lo standard IPM-VP (International Performance Measurement and Verification Protocol); Se il committente non ha richiesto un building energy management system-BEMS questo requisito è soddisfatto qualora sia stato previsto e contrattualizzato un servizio per la gestione energetica efficiente dell'edificio.
2.6.4 Materiali rinnovabili	- IN FASE DI GARA: Dichiarazione dei materiali che soddisfano il criterio con il relativo calcolo percentuale; - IN FASE DI ESECUZIONE: Documentazione comprovante la rispondenza dei materiali utilizzati a quanto dichiarato.
2.6.5 Distanza di approvvigionamento dei prodotti da costruzione	- IN FASE DI GARA: Dichiarazione dei materiali che soddisfano il criterio specificando per ognuno la localizzazione dei luoghi in cui avvengono le varie fasi della filiera produttiva ed il corrispettivo calcolo delle distanze percorse; - IN FASE DI ESECUZIONE: Dichiarazione, resa dal legale rappresentante dell'offerente.
2.7 CONDIZIONI DI ESECUZIONE (CLAUSOLE CONTRATTUALI)	
2.7.1 Varianti migliorative	- IN FASE DI ESECUZIONE: relazione tecnica con allegati degli elaborati grafici nei quali siano evidenziate le varianti da apportare, gli interventi previsti e i conseguenti risultati raggiungibili.
2.7.2 Clausola sociale	- Fornire numero e nominativi dei lavoratori che intende utilizzare in cantiere. - Se richiesta dalla SA: presentare i contratti individuali dei lavoratori che potranno essere intervistati per verificare la corretta ed effettiva applicazione del contratto. - In aggiunta: - Certificato di avvenuta certificazione SA8000:2014; - Relazione dell'organo di vigilanza di cui al decreto legislativo 231/01 laddove tale relazione contenga alternativamente i risultati degli audit sulle procedure aziendali in materia di ambiente-smaltimento dei rifiuti, salute e sicurezza sul lavoro, whistleblowing, codice etico, applicazione dello standard ISO 26000 in connessione alla PDR UNI 18:2016 o delle linee guida OCSE sulle condotte di impresa responsabile. - In caso di impiego di lavori interinali per brevi durate (meno di 60 giorni) l'offerente presenta i documenti probanti (attestati) relativi alla loro formazione in materia di salute e sicurezza sul lavoro secondo quanto previsto dall'Accordo Stato-Regioni del 21 dicembre 2011.

2.7.3 Garanzie	- Certificato di garanzia ed indicazioni relative alle procedure di manutenzione e posa in opera.
2.7.5 Oli lubrificanti	Onere economico dell'attività ispettiva condotta secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020:2012 da un organismo di valutazione della conformità al fine di accertare, durante l'esecuzione delle opere, il rispetto delle specifiche tecniche di edificio, dei componenti edilizi e di cantiere definite nel progetto.
2.7.5.1 Oli biodegradabili	Utilizzo, per i veicoli ed i macchinari di cantiere, di oli lubrificanti che contribuiscono alla riduzione delle emissioni di CO2 e/o alla riduzione dei rifiuti prodotti, quali quelli biodegradabili o rigenerati, qualora le prescrizione del costruttore non ne escludano specificatamente l'utilizzo.
2.7.5.2 Oli lubrificanti a base rigenerata	FASE DI ESECUZIONE: lista completa dei lubrificanti utilizzati e accertamento della rispondenza al criterio utilizzando prodotti recanti alternativamente: - Marchio Ecolabel UE o equivalenti; - Certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato come Re-Made in Italy o equivalente. FASE DI GARA: presentare una dichiarazione del legale rappresentante della ditta produttrice che attesti la conformità ai criteri esposti.